

核心提示

台商区坚持  
高起点高标准高  
水平,建设漳州东  
部新城核心区,进  
一步把城市规模  
做大、经济做强、  
交通做畅、功能做  
优、环境做美,延  
展“地铁+”效应,  
加快城市转型升级,  
提升城市发展能  
级。



欣欣向荣的中心城区,教育生活等配套齐全。

# 宜居宜业 绽放颜值魅力

十年匠心筑梦,曾经的一纸蓝图,正越发生动地用“实景”呈现在我们面前,新城强势腾飞

## 新城华丽蝶变 城市品质提升

车子驶过台商区花田美事,我们的目光总会不由自主地向身边的绿色“对焦”——这处占地200多亩的花海,正是台商区的“绿肺”,依托当地地形水系,融入文化、水脉、绿植等元素打造而成。围绕着花田美事项目,万达、中骏、阳光城等多个大型住宅小区环绕其中,周边还配套了万达广场、万益等新业态汇集的现代化高端城市综合体等项目,中心区生活圈、商业圈初步形成,填补了台商区在生活休闲、体育娱乐、商业文化等配套设施方面的空白。

台商区经过10年的发展,给人最直观的印象是什么?也许很多人的答案,就是新城。

近年来台商区进一步加强城市建设顶层设计,确定了“一城两区三园,一心一轴一带”的城市空间结构,突出“水城、绿城、文化名城”城市特色,委托高端设计团队对城市总体规划以及20.5平方公里中心城区控规和7.2平方公里核心区进行编制,坚持连片开发、整体推进,避免“碎片化”、凸显“网格化”,高起点、高标准、高水平完善国土空间布局,以现代化理念做好新城规划设计,把规划做到每一寸土地。

拓展,再拓展;提升,再提升。  
如今新城建成区已达4平方公里,

既建一批高楼,还培育一批产业,完善一批配套,切实以高起点的规划引领高颜值的城市建设。仅2021年,该区加快城市更新进度,重点加快34个城乡建设品质提升项目建设,确保城市形象和品质得到全面提升。“后起之秀”大跨步向前,东部新城强势腾飞,曾经的一纸规划图,正越发生动地用“实景”呈现在我们面前。



翁角路(纵向)与厦漳同城大道在社头高新区“相交”



台商区国道北线正式通车,拓宽该区北部交通路网。

该区公路、城市道路路网结构不断优化完善,大通道、快通道、微通道等快速发展,区内“五横七纵”的城市路网已基本形成,构建起内畅外联的交通大格局。刚通车不久的国道324线北移工程二期全长13.26公里,按公路一级兼城市主干道设计,与龙江大道、一期工程连接起来,成为与厦门、龙文、长泰等地互通的又一条便捷大道。

2019年底开工建设的厦门地铁6号线角美延伸段进展顺利,全线7座站点土建工程已全部施工。现在龟山站、文圃站完成了主体结构封顶,其余5个车站也正加紧建设;角龟区间于2021年5月20日始发,完成右线盾构掘进460m,左线于2021年7月26日始发,完成左线盾构掘进672m;文角盾构区间左线于2021年8月9号始发,于当年10月28日顺利洞通。据统计,2021年整个延伸段工程项目累计投入3.85亿元。

抓住厦门地铁6号线角美延伸段建设和沿线空间的开发利用等为契机,该区实施“地铁带动”战略。着眼于“产、城、人”深度融合发展思路,开发利用好地铁沿线用地,合理规划站点附近商住产业、公建设施等的布局,整合轨道站点周边的文化和生态资源,重点开发社头站、龟山站、角江路站和龙江明珠站及其周边用地,最大程度发挥“地铁经济”效益。

其中社头站将规划建设以科技创新产业为重心,重点发展研发、孵化、企业总部等创新产业功能,形成科创服务、科技研发、创智制造、生活服务四大组团。龟山站将实行一体化设计,依托花海公园、龟山公园、联通港滨水区和地铁车站四大核心资源,塑造“工字形”公共空间体系及其步行贯通的蓝绿休闲环境。角江路站则发展总部基地、金融服务、行政办公、商务酒店等功能,构筑都市生态休闲生活,与龟山站“双站点”联动发展,打造一个集约高效的市中心。

## 生态环境改观 市民推窗见绿

潺潺流水由北向南汇入九龙江,像舞动的彩带蜿蜒辗转、风情万种,让这座新城宛如坐落在这绿水流淌、田野翠绿之间,宁静而蕴含生机。记者走访看到,角美中心城区的主要内河青阳湖、角美港等河面清澈,岸边已建成供市民休闲的长达1公里多的带状湿地公园,给老百姓留下永远的生态空间。市民最动情的莫过于清早起来,漫步河边的那股清新味道,享受宜居城市的幸福生活。生态环境大有改善,

也让城市形象显著提升。

过去五年,台商区在生态环境整治上下大力气,围绕低干渠龙池段和洪岱港周边河道,坚持“一河一策,精准施策”,采取截污、精细纳管等措施,结合就地一体化设施处理的方式进行处理。据该区农林水部门介绍,以前黑臭水体难以得到彻底处理的两条排洪港——洪岱村至壶屿社水闸内港和东美村至南门村水闸内港,经治理后断面均已达到Ⅴ类水质。如今,这里的支流波光潋滟,岸边草木葱茏,鸟语花香,碧水灵动中彰显着城市韵味。

该区城市建设还注重与文化遗产、人文关怀相结合,充分利用白礁慈济祖宫、林氏义庄、曾氏番仔楼、江东古桥、天一总局“五大国保”的人文历史资源,塑造城市特色和个性,并将历史文化资源转化为发展优势,提升城镇价值。

2021年起,台商区紧跟漳州城区扩大【龙海、长泰撤县(市)设区】的利好形势,全面拉开南部片区城市建设框架,“十四五”将重点打造青阳湖公园(规划总用地600亩),并以公园为核心开发建设周边用地。全区突出了与厦门市、龙海区、长泰区等周边地区基础设施互联互通。在进入后工业化时代的脚步声中,台商区正砥砺前行,筑起一处充满活力的财富高地,成为一座现代化的新城区。



角美污水处理厂俯瞰图

本版 朱祥超 文 台商区办公室 供图

台商区中心城区



交通外联内优  
凸显区位优势