



激荡五洲四海的时代强音

——习近平新时代中国特色社会主义思想的世界性贡献述评

人间正道,文明新篇

——以中国之治创造人类文明新形态,为人类社会通向现代化提供全新路径选择

开放融通,弄潮涛头

——以高水平对外开放引领各国合作共赢、共同发展,为全球发展繁荣注入强劲动力

天下一家,和衷共济

——以命运与共理念同世界各国友好往来、携手并进,引领人类前进的正确方向

共同价值,指引未来

——在和而不同、谋求大同中凝聚全球共识,为人类文明进步提供精神引领

奋力实现“开门红”

漳州出台九条金融支持硬举措

抓大不放小 力促“开门红”

本报讯(苏雄峰 闫锋)近日,漳州市地方金融监督管理局、市财政局、人行漳州市中心支行、漳州银保监分局联合出台关于金融支持一季度“开门红”若干措施,进一步提升金融服务实体经济能力,力争一季度各项贷款增速高于全年预期目标,总量超过序时进度,助力实现一季度“开门红”。

这九条举措分别是:落实好两项货币政策直达工具接续转换,进一步降低企业融资成本,做好重大项目、重点项目融资保障,加大制造业信贷投放,做好对“三农”的精准金融服务,加大金融支持中小微企业力度,提升直接融资服务能力,进一步发挥政府性融资担保体系作用,优化提升线上金融服务平台功能。

突出“抓大”。我市提出,全力做好重大工程、重点项目融资保障。以重点领域信贷政策为抓手组织好信贷投放,紧盯普惠金融、乡村振兴、绿色低碳、海洋经济、两岸融合等重点领域和项目,开展大型政银企融资对接活动,健全融资项目名单推送机制,并督促金融机构有效对接,抢先抢早,加大投放。力争全年全辖区开展融资对接活动不少于15次,相关金融机构一季度信贷投放量至少完成年度计划的35%以上。

突出“不放小”。加大金融支持中小微企业力度。主动对接省里设立的第五期100亿元规模的中小微企业纾困增贷专项贷款,重点帮扶生产经营遇到暂时困难的中小微企业。督促银行机构单列普惠型小微企业信贷计划,按规定为符合要求的小微企业办理无还本续贷。力争全年普惠小微企业贷款余额同比增速高于各项贷款平均增幅,其中一季度普惠小微企业贷款余额同比增速达到20%以上。

政府性融资担保在服务支持小微企业和“三农”发展有着重要作用。我市明确,力争年末融资担保在保余额达到35亿元,其中第一季度末融资担保余额同比增长35%以上。

让数据多跑路,群众少跑腿。文件要求,进一步应用省“金服云”、漳州综合金融服务平台功能,引导鼓励更多企业和金融机构上平台、用平台,力争全年平台新增注册企业超2800户,解决融资需求170亿元,其中一季度新增注册企业超1000户,解决融资需求50亿元。

激活资源 植入业态 发挥效益

王进足调研生态文化康养旅游工作

本报讯(记者 刘铭明)2月5日,市长王进足带队前往龙海区、漳浦县、漳州高新区闽南文化生态走廊各驿站调研,并召开座谈会,听取相关工作汇报,研究谋划生态文化康养旅游工作。

王进足一行深入五里亭驿站、樟林驿站、木棉驿站、马坪驿站、甘棠驿站、三古驿站和东南花都,实地察看各驿站资源资产、业态运营、日常管理等情况。他强调,闽南文化生态走廊是推动郊区与中心城区联动发展的重要纽带,沿线驿站和东南花都都是发展生态文化康养旅游的特色载体,发挥好驿站、花都的应有作用和效益,对于促进生态文化康养旅游发展

意义重大。一要统筹谋划,科学规划。抓住我市建设现代化滨海城市的机遇,立足主城区城市经济和产业发展方向,统筹做好中心城区、生态走廊、东南花都、双第农场等区域空间规划和产业规划,“点、线、面”谋划驿站、走廊、片区产业布局,着力推动文化生态走廊业态与主城区产业经济发展相衔接相促进,科学有效利用资源、布局产业、植入业态。二要精准定位,激活功能。充分发挥漳州文化生态这一特色,坚持“文化生态+康养+旅游”的产业定位,探索引入美食街、夜间经济、中医名医馆等业态,进一步导入人流、做旺人气,激活现有驿站功能,打造一个“单点

连线成面”的特色产业新窗口、新天地。三要全面梳理,盘活资产。坚持由市直部门牵头、属地配合、国企主导,组建工作专班,全面梳理历史遗留问题,在确保建筑质量、消防安全等基础上,加快推进产权证办理、周边环境整治、资产评估利用等工作。同时加大宣传、营销、推介力度,高质量推进招商引资、业态升级,推动资源资产合理利用、盘活现存资产,尽快产生效益,为拉开城市框架、带动区域开发、做活第三产业作出新的更大贡献。

龙海区、漳浦县、漳州高新区、市直有关部门负责人参加调研。



云霄奥克兰光电 春节不停工 冲刺“开门红”

本报讯(郭扬 文/图)连日来,云霄县奥克兰光电科技项目春节不停产,8组工段开足马力赶制订单(左图),在热火朝天的生产中争取第一季度“开门红”。

据悉,奥克兰光电科技项目计划总投资6亿元,主要从事电力变压器及LED应用照明产品的研发、生产和销售,去年总产值近2亿元。虎年开局,企业坚持科技为先、扩产增效为要,计划通过追加500万元技改资金、拓展外贸市场等举措,向着新年度“月产1800吨、产值翻一倍”的目标高歌猛进。特别是坚持抢早抢先,奥克兰光电科技制定实行春节不停产、不停工计划,并以各项关怀激励措施鼓励员工“留云”过年,为实现全年目标任务开好头、起好步。

作为云翔(奥克兰电气设备)产业园建设的龙头项目,奥克兰光电科技生产涡轮的全面启动,将磁吸一批关联度高、辐射力大、带动力强的电工设备上下游企业及行业配套企业落户园区,进一步完善从原材料到总装的电工设备产业链。

去年漳州商贸服务业销售额 增速居全省前列

第四季度批零住餐销售额(营业额)增速均居全省第一

本报讯(记者 陈慧慧 通讯员 钟志伟)日前,记者从市商务局获悉,去年全市社会消费品零售总额完成1804.6亿元,增长6.3%。批零住餐销售额(营业额)增速排名全省前列。

其中,住宿业销售额增长35.1%,餐饮业销售额增长42.3%,均居全省第一位。批发业销售额增长36%,零售业增长23.7%,均居全省第二位。第四季度批零住餐销售额(营业额)增速均居全省第一。全年新增限上贸易业企业329家。

为不断优化营商环境,市商务局牵头出台了《推动商贸流通业和夜间经济发展若干措施》,明确提升奖补力度、降低奖补门槛、扩大奖补范围等惠企措施,并开展培育限上贸易企业促进消费增长专项行动,助力企业纾困减负稳增长。针对企业发展中遇到的困难问题,深入开展千名干部挂千企帮扶企业活动,建立完善百家重点内贸企业帮扶机制,为企业提供“妈妈式”服务,帮助122家减销企业实现正增长。此外,积极开展促消费活动。分别策划了“全闽乐购漳州跨年购”“全闽乐购漳州女神节”“乐购漳州消费月”等消费券主题活动,开展购车补贴促销活动,并组织400家企业开展27场“漳州味神州行”国内展会促销活动等,激发消费潜力,营造全市促消费浓厚氛围。

串联变并联 交地交证“零时差”

龙海诞生首例“交地即交证即开工”项目

本报讯(周志荣 蓝毅辉 徐子杰)近日,龙海产生首宗“交地即交证即开工”项目。福建省龙澄东南科技有限公司龙海装配式钢结构绿色建筑产业基地,享受到土地交付、不动产登记、规划许可和施工许可的“一站式”服务。

据悉,按照以往流程,企业办理土地使用权出让审批手续、工程规划许可、不动产登记、施工许可等是串联关系,一个环节办完了才能进行下一环节,全部走完流程约需30个工作日。而“交地即交证”服务新模式,是把串联变成并联同步办理,实现全部流程所需时间压缩在10个工作日之内,从而将能打散的环节打散,能前置的工作前置。

此次,龙海区行政服务中心还牵头组织自然资源局、住建局、不动产登记中心等相关单位和窗口,主动服务,采取提前介入、并联办理、延时服务、容缺受理等多项服务措施,实现了交地与交证“零时差”,最大限度地缩减企业办证时间,加快了企业建设项目开工速度。



石起土楼成就世界奇观 桥连山溪传扬中华胜景

民宿,让非“世遗”土楼更具活力

客家土楼,产生于迁徙大背景中。一代客家人不远千里跋涉于斯,选址筑楼、聚族而家,或圆或方的建筑群落围起来的是家族的烟火气和温暖。

目前,南靖县境内拥有1.5万座土楼,土楼文物209座。2008年7月,田螺坑土楼群、河坑土楼群、怀远楼、和贵楼共20座土楼被列入《世界遗产名录》。这意味着,在南靖只有约0.13%的土楼进入“世遗”保护名录。

身处“世遗”之外,数以千计的非“世遗”土楼,如何得到更好地保护。近年来,南靖在引领规划的同时,积极引导社会资本对非“世遗”土楼进行开发利用,发展民宿经济,塑造全新土楼文化IP。如今,越来越多土楼民宿蓬勃而生,成为天南海北的游客深入了解土楼文化的一把钥匙,也让更多可能淹没在历史尘烟中的土楼“活得更久”。

老字辈 他,300岁 从无人问津到左右“蓬源”

隆冬时节,山峦披绿,碧波绕村。今年元旦,坐落在南靖石桥村的南院民宿老板郭彦斌接了好几通预约电话。“抱歉,元旦的房间全都订满了……”

身居山野并不显眼,为何越来越多游客寻访而来?这样的吸引力缘于这家民宿是由传统土楼改造而来。

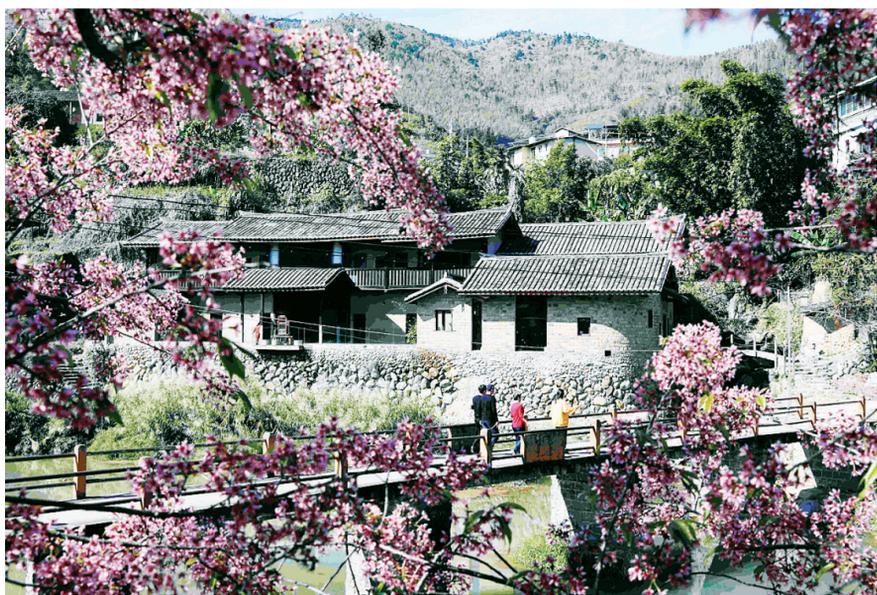
2016年,“海归”民宿老板郭彦斌来南靖游玩,看到不少散落在深山的非“世遗”土楼因缺少庇佑孤独凋敝,便决心把土楼改造成民宿,“让破败的土楼重新活过来。”

可挑来挑去,始终没找到适合改造的土楼“样板”。在第三次寻访中,他弯进了与永定县只有一山之隔的南靖县书洋镇石桥村。

石桥村并不大,在沟谷两岸山峦对峙的三团溪边,永安楼、昌楼、长篮楼、耀南楼、日月楼等土楼随波跌宕点缀,形成一处壮观的“土楼长廊”。

其中,振德楼、蓬源楼、长源楼就坐落在秋光桥边的坡地上。这三栋土楼均建于清朝年间,历经近300年风雨烟尘已几近荒芜,却巍然不倒。楼前芳草菲菲,楼后青山叠翠,保留着小桥流水人家的田园景致。郭彦斌一拍大腿,“就它们了。”

2019年4月,蓬源楼改造工程正式启动。院落建于1723年,它的前身是一间私塾,保留了学堂的典型院落



溪水环绕、樱花掩映的石桥村南院客栈。

余祥龙 摄

格局,仿若凝固了那个时代的小小碎片。有别于一般土楼防御性的围合造型,蓬源楼楼体格局更为开放,因山就势外似拱手交椅,当地人称之为“交椅楼”。

接手时,蓬源楼半幅前厅已坍塌,夯土墙多孔松动,墙中原以竹片、松枝而作的“墙筋”也暴露出来,一面墙体已内倾超过15度。踩在楼内的木质楼梯上,不仅吱吱响,还会轻微晃动。

修复这座在风雨飘摇中随时可能倾覆的土楼,并不是一件简单的事,每个细节、每种材料都需要建筑师的独具匠心。郭彦斌秉持修旧如旧的设计理念,以基本的加固和复原为主,尽量弱化设计的存在感。蓬源楼采用底层钢结构支撑的方法加固楼体。工程中,我们尽力修复原始土墙木料,如已经完全破损,就小心抽离出来,并在旧货市场挑

选替换物料多次试验,保证破损墙体修旧如旧。”

但蓬源楼已坍塌的部分如何修复?为了还原当时前厅本来的样貌,郭彦斌多方寻访多年前的老照片,并请村里熟悉土楼夯土技艺的老工匠,以最原始的土楼建造工艺重塑前厅的墙体。

在历时一年半修整后,总投资400万元的“蓬源楼”焕然一新,接待天南海北的客人,曾经默默无闻的土楼变得左右“蓬源”。南院民宿面积400平方米,分为两层,总共有六间客房,每个房间都以南靖辖内镇村的名字命名,价位在500元—800元之间。院内空间虽不大,却修筑了亭台茶歇,禅静清池,小楼轩窗,构造上延续了旧建筑当年的生活序列,诗情画意也在古旧土木间晕染开来。(下转第二版)