

# 坚定信心决心 苦干实干巧干

# 全力确保“双过半”

## 高新区

## 台商区



5月19日,漳州高新区党工委副书记苏孝道主持召开党工委专题会。

### 全力加快推进 合力攻坚克难

区党工委副书记苏孝道主持召开党工委专题会 研究安置房有关工作

5月19日,漳州高新区党工委副书记苏孝道主持召开党工委专题会,专题研究高新区安置房建设、安置及办证工作。他强调,办好这一重大民生实事,要全力加快推进安置房建设进度、安置速度和办证效率,保障征迁群众利益,切实提升高新区人民群众的幸福感和获得感。漳州高新区党工委副书记、管委会主任赵丰等出席会议。

会议强调,安置房建设再加速。要紧盯安置房建设进度,倒排工期、加速推进,又好又快、保质保量完成

建设任务;要提前谋划好道路、学校、市场等配套设施,消除群众疑虑,以实际行动践行“为民办实事”活动;要成立验收专班,合力攻坚,加快推进工程验收工作,确保安置房建设高质量。

安置房回购再加速。在建安置房要提前介入、提早验收,确保提前交付,同时要做好做实现有安置房回购工作,分期分批进行回购,加快群众回迁安置的速度,切实改善居住环境,提高居住品质。

安置房分房再加速。要积极适应

新形势,加强力量,优化流程,加快安置房的分配速度;分管领导要挂钩到乡镇一线,确保各项安置工作落实落细落具体;要盘活闲置资源,推进三大片区现有房源优先安置,切实为民考虑,为民办实事。

安置房办证再加速。要成立工作专班推进安置房办证工作,加强技术人员配备,优化市场资源配置,加快不动产权证的办理速度,完善土地评估、土地变更等相关手续办理,合力打通安置房办证“最后一公里”。

### 刷新九湖“颜值” 擦亮文明底色

近段时间,面对责任重、时间紧、标准高的全国文明城市创建工作,漳州高新区九湖镇深入贯彻落实漳州市和高新区创城工作总体部署,以高度的政治责任感、务实的工作作风,迅速打响“创城攻坚大会战”,推进完成各项创建工作。

#### 迅速传达 精准部署

在市委、区党工委多次召开会议部署推进创城工作后,九湖镇迅速传达贯彻会议精神,对照测评体系,系统梳理任务清单,结合职能分工,进行任务分解,形成了清晰明确的“项目化、清单化、责任化、网格化”四化推进工作机制。按照“网格管理、分层负责”的原则,镇村两级干部人员上下同心协力,下沉到创城一线,开展常态化督导,实时掌握工作动态,针对重点问题逐一突破、及时销号,形成第一时间发现问题、第一时间补缺补漏、第一时间反馈的网格化联动快速反应机制。

#### 规范建设 全员参与

九湖镇规范化建设新时代文明实践所(站),做到“五个有”(即有统一标识、有组织架构、有管理制度、有活动规划、有活动台账),并配备



九湖镇组织机械对324国道沿线杂物进行清理

各类展板及便民服务箱等。同时,采取播放“村村响”、入户分发倡议书、制作宣传牌、召开村民大会、编制网络宣传短视频等形式,鼓励群众做文明城市创建的传播者、示范者、践行者。

#### 集中整治 见到实效

创城的背后是一揽子民生福利,是民生工程。针对城市道路交通、城市绿化、农贸市场等文明城市考核的重点,九湖镇对这些重点区域及周边环境开展乱象集中整治。截至目前,全镇累计出动志愿者1463人次,签订、张贴“门前三包”承诺书2013份,

整治摊点乱摆402起,新增车位118个,规范电动车乱停乱放629辆次。

九湖“颜值”焕然一新,文明城市深入人心。“创城,不仅是为了这一块荣誉奖牌,而且是要通过创城,推进经济发展、优化城市环境,提高文化品位,增强城市凝聚力,实现九湖高质量发展,造福人民群众。”九湖镇党委书记杨少寅表示,九湖镇坚持党建引领,充分发挥党员先锋模范作用,将创城工作的现场作为考验干部的“考场”,检验干部的凝聚力、执行力、战斗力和向心力,锻造了一支召之即来、来之能战、战之必胜的干部队伍。

#### 靖圆办草前村:

### “点燃”党建引擎 跑出“超前”速度

5月10日至5月23日,短短的10来天,漳州高新区靖圆办草前村的数字产业园及周边配套道路项目征地拆迁工作迅速推进,完成441亩土地、61宗共3.1万平方米建筑物丈量分户和内页录入,61宗建筑物中的所有房屋共14宗也全部完成签约。草前村以“超前”速度交出漂亮的答卷。

“超前”速度的背后,是在靖圆办主要领导周顺海和4位征迁副指挥长李少芳、王银海、柯铭华、周艺的带领下,草前村村主干陈建顺选派村精干力量组成一线工作队,充分发挥“五铁”“六同”精神,坚持“人到,心到,精力到”的工作原则,走出了一条和谐征迁的新路子。

5月9日上午,靖圆镇村办召开了数字产业园及周边配套道路项目

征迁动员会。“坚决以坚定的信心、坚实的举措,按时完成征迁任务。”陈建顺当场表态。草前村村“两委”干部迅速进入状态,把党支部建到一线,细化责任分工,将征迁工作队队员分成丈量组、宣传组、青苗登记组、纠纷化解组、物资保障组等五个小组,并发动党员攻坚先锋队、退伍军人护村巡逻队、青年突击队、巾帼英雄队、老骥志愿队“五支队伍”,投入征迁一线。

前段时间接连暴雨,征迁干部冒着雨、蹚着水、踩着泥,对房屋面积、附属物等进行丈量,认真记录每一组丈量数据,确保每家每户底数清、情况明、数据准。在镇村干部和测绘队的高效配合下,441亩征迁红线放样工作全面完成。

有速度,还有温度。一些村民担

心房屋征迁后过渡期内没地方居住,挂钩村干部李少芳、驻村第一书记黄世萍、草前村书记陈建顺就逐户做工作,帮助他们解决过渡安置问题。草前村同时调动“五头”力量,即请亲“财头”、攥好“拳头”、壮大“老头”、同化“庙头”、联系“宗头”,以更加“接地气”的方式入户开展征迁宣传动员工作。

一名党员就是一面旗帜。77岁的老党员陈玉璋主动申请腾房,忙着收拾、准备搬家,他说:“我是老党员,要为群众起表率作用。”

“本来是我们上门做工作,现在变成老百姓上门排队找我们丈量。”陈建顺介绍。在草前村,正是有陈玉璋这样的党员干部充分发挥模范带头作用,党群同心、干群合力,才使得征迁工作在短时间内又好又快推进。

县区要闻  
各地报道组融媒体中心  
由闽南日报社要闻部与  
合办

### 智能化治理 特色化解纷

——漳州台商投资区“联动+联网”助推基层治理建设小记

日前,漳州台商投资区获评“福建省平安县(市、区)”称号,系该区成立10年来首次获此殊荣,去年全区群众安全感满意率达99.11%。

近年来,台商区党工委、管委会强化政法工作的组织领导,以提升群众安全感、获得感、满意度为主线,从打造网格化管理新模式、推动基层治理智能化、探索解纷模式特色化等方面入手,坚持把综治工作与经济建设工作同部署、同检查、同考核,形成一级抓一级、层层抓落实的工作格局,推进平安建设深入开展。



联片调解日,法庭工作人员现场调解纠纷。

#### 运用网格化管理模式 汇聚共治力量

台商区探索将网格化管理新模式运用到基层治理工作中,打造共建共治共享的基层治理新格局,呈现一派和谐宜居的景象。

2019年,台商区在鸿新村大胆创新乡村网格治理“2+N”模式,选任村里的网格员和警务助理,同时根据辖区治安形势,分别组建专职巡逻队、综治调解维稳队、志愿者服务队、微型消防队、新村民服务队、信息联络采集队等六支队伍,有效激活基层治理的“神经末梢”,实现效果的最大化和最优化。目前“2+N”队伍建设已实现全覆盖,为推动台商区打击违法犯罪和实现社会管理打下坚实基础。

台商区大胆探索社会治理“2+N”模式中的“N”种可能,最大限度发动社会力量参与群防群治,通过创建“片区党委-驻村(居)领导-一村(居、场)书记、主任-一村(居)民小组长-联保长”五级主体抓联保的工

作格局,协助社区进一步发挥“大数据+网格化”的作用,实现了空间最大化、单元最小化治理。该做法在疫情还发挥了重要的作用,使疫情防控有力度、有速度、更有温度。

挑选熟悉本地情况的村民成立“乡村110”队伍,协助辖区派出所开展警情协处、纠纷调解、交通劝导、平安宣传、网格巡逻、危难救助等工作,进一步加强辖区治安重点区域的巡逻巡查,促进乡村和谐稳定。自2019年成立以来,乡村治安警情同比下降35%。

近年来,台商区还发起“打造‘红色物业’提升城市治理水平”“创建五星级红色物业”等活动,坚持党建引领,推动物业管理有效融入基层治理,开展社区管理和物业管理融合发展试点工作,激活基层“红色细胞”,全面提升社区治理水平。

#### 推动基层治理智能化 升级民生服务

记者在台商区数字化管理中心看到,基层网格员上传反映的情况,在大屏端App平台上形成事件工单;在该管理中心云平台接收到工单后,工作人员根据事件所在网格以及具体内容向对应的执法单位和人员第一时间派单,就可进行处理,事件处理后再核销并存档,整个调度处理过程快捷、高效。

这样的例子正是基层治理智能化的一个生动缩影。近年来,台商区以村综治(网格)中心为依托,构建集“信息采集、资源共享、源头发现、问题处置、核查反馈”于一体的工作流程,推动村级事项的有效落实。该区投入1600万元设立数字化管理中心,按照“综治中心+网格化+信息化”模式,整合区直各部门“人、事、地、物、组织”等各类数据,实现环安网格、智慧城管、消防网格、食药监等8大功能,目前已有消防、卫生等部门进驻,可满足全区各类突发事件处理的需求。

下一步,台商区将进一步推动基层治理智能化,



在台商区综治中心,工作人员通过网络就可高效处理基层网格员反映的问题。

加快全域“前端感知一张网”布局,打造车辆卡口、AI人脸解析、电子围栏、高空探头、视频监控等“五大感知矩阵”,并向“智慧乡村”等多领域延伸,通过信息技术提升“一张网”的数据展示、分析研判、指导调度等功能,让“智治”在平安建设中发挥更大作用。

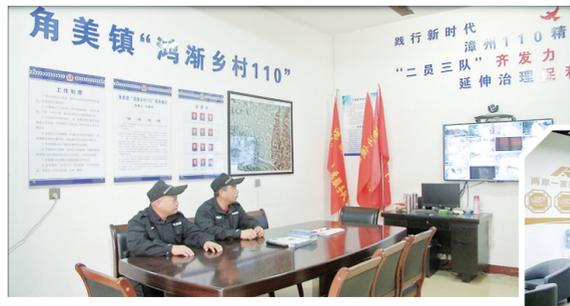
#### 探索解纷模式特色化 提升治理水平

台商区深化社会治理改革,加快基层法治建设进程,有效推进基层治理建设。台商区人民法院创新开展“大法庭、小法院”职能改革,探索建立刑事、民事、行政和执行案件的“3+1”审判机制,以更高效率便捷的诉讼服务优化营商环境。2020年5月,法庭还吸纳角美镇综治维稳队伍的11名调解员成为驻庭调解员,充实法庭诉前调解力量,现已累计成功调解667起纠纷,调解金额达9064万余元,实现“小事不出村、大事不出镇、矛盾不上交”。

台商区成立大调解中心,建立5个联片调解站,以村级治保会、调委会为基点,完善人民调解、行政调解和司法调解有效衔接、相互协调的纠纷化解体系,

形成上下贯通、左右协调的“大民调”格局,并通过发挥由村民、公益律师等组成230人的联片调解专兼职队伍优势,自2020年来累计成功调解791起纠纷。

台商区根据辖区实际,探索解纷模式特色化。在两岸青年创业基地设立法官工作室和调解中心,聘请台胞担任调解员,确定每月10日为涉台纠纷联片调解日,设置“专职调解员调解-特邀调解员调解-部门联合调解”三个层级的涉台纠纷过滤网,服务台胞合法权益;在国保单位设立“林氏义庄司法保护示范点”,探索化解涉古民居与文化遗产矛盾纠纷新型综合协调解决机制,有效提升市域治理现代化工作水平。



角美镇“鸿渐乡村110”值班室

设立在台商区两岸青年创业基地的台胞台企权益保障法官工作室

本组文图由 漳州高新区融媒体中心 李少芳 许勇超 陈舒彦 提供

本组文图由 朱祥超 采写提供