

◆做大做强“健康食品、装备制造、新能源、建筑业”四个主导产业

◆重点发展“特色现代农业、海洋经济、文旅康养、商贸物流”四种新型经济

◆持续推进“冷能综合利用产业园、海洋经济产业园、新能源汽车产业园、数字经济产业园”四个临港园区建设

◆加快推进“万洋众创城、南溪湾创业园、璟沃产业园、保罗大健康产业园”四个标准园区建设

# 磅礴势起龙江潮

## ——龙海百亿项目献礼二十大

扬帆风正好,秋日胜春朝。

9月28日上午,龙海区组织第四季度重点项目集中开工竣工活动,总投资47.35亿元的20个项目顺利开工。当日下午,两场活动紧接着密集展开,总投资175.2亿元的20个项目顺利签约,20位企业家应邀参加“招商·签约·落地”龙海区喜迎二十大政企恳谈会,围绕“落地保障需求”“龙海发展建议”“上下游产业链落地”等方面畅所欲言,献策献计,吹响了“百日攻坚、百个项目、百亿投资”的进军号角。

近年来,越来越多的企业看好龙海、落户龙海、重仓龙海,这背后是龙海紧紧围绕区第一次党代会既定的目

标,做大做强“健康食品、装备制造、新能源、建筑业”四个主导产业,重点发展“特色现代农业、海洋经济、文旅康养、商贸物流”四种新型经济的要求,也是持续推进“冷能综合利用产业园、海洋经济产业园、新能源汽车产业园、数字经济产业园”四个临港园区和“万洋众创城、南溪湾创业园、璟沃产业园、保罗大健康产业园”四个标准园区建设的必然结果。

理、抓项目是真功夫”的理念,以“妈妈式”服务的精神,勇于挑最重的担子,敢于啃最硬的骨头,坚决做到难问题不躲、老问题不推、新问题不怕,大抓项目、抓大项目成为一种风潮。

随着一批批拉开交通框架、促进城市发展、改善民生福祉的项目落地开花结果,我们已隐隐约约能触碰到龙海区的未来影像,而我们坚信,它必将日渐明朗、日趋宏大、日益壮阔。未来,龙江儿女将继续迎着挑战上,顶着压力闯,奔着目标干,用尽力气拼,在征途中留下足迹,在赶考中书写答卷,在磨砺中收获喜悦,在奋斗中感受幸福,不断向着新的蔚蓝海域稳健航行!



龙海区喜迎二十大投资项目现场签约活动



龙海区喜迎二十大政企恳谈会

## 政企恳谈 共谋发展

### ——与会企业家代表发言摘要



福建惠台芯科技有限责任公司企划部副总经理 许洁

公司选择投资龙海,一是看好龙海的发展前景,有着得天独厚的区位优势、交通和资源优势,未来这里将是必兴之地,也为企业发展带来更大的发展空间。二是感动于龙海人民的真情,通过前期多次接触,我们感受到了龙海人,尤其各位领导那种朴实大气、勤勉向上的精神品格,更感受到他们的热情与真诚,还有我们董事长徐志成先生独有的家乡情怀。为此,我们愿意投身这片热土,更愿意为龙海的发展与腾飞贡献绵薄之力。

公司将该项目定位为“半导体材料”上下游产业链为载体,建设城市综合经济发展新载体,以“总部基地、生产基地、孵化基地”助力经济发展。我们的目标是在现有发展目标基础上“打造”未来科技名城,打造龙海科技发展新高地。



洁方(漳州)食品包装有限公司董事长 宋建昌

公司项目实质落地的前期准备工作,跟开发区管委会以及东园镇相关负责人配合非常顺畅,切身体会到我们龙海的政府部门真的用心在服务我们企业,对于龙海的营商环境我们也充满信心。

公司产品的产业链上游是造纸厂,纸张等原料主要是从外地采购或者国外进口,大部分是走集装箱过来,我们项目所在地距离集装箱码头不远,这也是我们落户龙海的优势,同时我们也希望将来龙海的一些食品公司能够成为我们的下游客户。



漳州市龙海区鑫元工艺品有限公司总经理 江勇鹏

近年来,“用地难”成了阻碍企业发展的重要因素,在龙海区委、区政府的大力支持下,在区、镇各部门的全力支持下,鑫元工艺品项目方能顺利签约、落地落户。公司坚持精益求精,市场不断地创新发展壮大,当前,在国际外贸环境不利的环境下,我们依然能够保持较好的发展势头,主要得益于区委区政府营造的良好发展环境、区直有关部门的大力支持、漳管镇的贴心服务。

我们对明天的发展充满信心,将以此次活动为契机,牢牢把握发展新机遇,更快地推动项目落地,更快地发挥效益,为龙海发展作出贡献。



福建省升禄建设发展有限公司负责人 杨志忠

此次龙海区“招商、签约、落地”政企恳谈会既是一个汇集各行业精英交流提升的大会,也是进一步提升龙海区服务品质、活跃及推动经济市场健康发展的盛会,也是各企业大显身手、创业立业的舞台,更是政企交流、合作共赢的大会。公司成立于2021年,是一家拥有建筑工程、市政公用工程及机电工程等多项总承包资质的施工企业,在企业经营过程中,我们感受到龙海区委区政府为建筑业发展创造的宽松、良好营商环境给我们带来的政策红利,特别是《龙海区委区政府关于加快建设高质量发展的若干意见》的落地,对外地迁入企业及本地建筑企业在总部经济建设用房补贴、资质及创优奖励、税收优惠政策等多项扶持政策可谓力度空前,各项优惠政策及广阔的市场环境吸引着像我们这样的建筑企业来龙海投资发展,并决定将企业总部迁入龙海,扎根在这一片发展的热土上。

## 项目一览



龙海区数字城市智慧停车工程

工程计划总投资4.86亿元,利用现有公共用地及新建5个立体智慧停车场,建筑面积222500平方米,新建停车位10010个。目前,一期项目已启动,计划12月底试运营;二期争取11月开工建设。



龙海 Luzhou Avenue 二期项目

项目总投资2.55亿元,是漳州市和龙海区2022年度重点项目。项目道路全长820米,道路等级为主干路,双向六车道,设计车速为50km/h。目前,市政部分与水利部分已全部竣工,具备通车条件。



绿新食品三期项目

公司三期项目总投资1.46亿元,主要建设9#生产车间、6#、7#仓库、员工宿舍楼和各配套设施。正式投产后,可实现年产200吨生化琼脂、50吨琼脂糖、10吨琼脂糖凝胶微球及1000吨琼脂的生产能力,预计新增产值可达2.5亿元。



龙海国投·苗圃新苑项目

项目总投资3.61亿元,主要建设8幢9-13层安置住房(共415套)、商业、住宅、社区管理用房、物业管理用房等,目前正在进行消防系统调试工作,主体工程计划于2022年10月底可竣工验收。



龙海隆教文乡北环路(沿海大道-白塘街)纵、横、省道一支路道路工程

项目总投资1.85亿元,主要建设三条市政道路,建设道路总长3096米,建设工期540天,建成后,将进一步完善隆教乡白塘湾片区路网骨架,推动周边地块的开发建设及区域经济的快速增长。



福建省然利食品集团总部园区

项目计划总投资4.5亿元,规划总建筑面积9.2万平方米,建设两栋现代化厂房,一栋办公综合楼和一栋宿舍楼等,主要生产高档糕点、富氢水等健康食品,投产后预计年产值达10亿元。



福建亚洲陶瓷生产车间项目

项目总投资2.72亿元,总建筑面积23246.45平方米,主要新增高性能陶瓷纤维材料生产能力1.0吨,高性能陶瓷纤维生产能力达到1.5吨。



漳州市金隆发食品一期项目

项目总投资5500万元,建设综合楼、1-4#厂房及其他用房,将用于生产肉制品,预计年可生产肉制品1000吨。



漳州市龙海区第一中学南太武学校

项目于2020年3月开工建设,总建筑面积68404平方米,总投资3.57亿元,可提供3720个学位,主要有综合楼、实验楼、艺术楼、教学楼等12栋建筑,建设标准按省一级达标学校标准设置,是区委区政府为民办实事工程。



爱瘦食品项目

项目总投资2亿元,规划总建筑面积约9.41万平方米,竣工投产后年产值6亿元,年纳税1100万元人民币以上。目前已完成地勘表及土方平整,项目业主平面布置图和建设方案设计已完成,力争“拿地即开工”。



数字置业四期定制厂房项目

项目位于浮宫镇南溪湾创业园,计划总投资5亿元,建设15栋定制厂房和2栋综合楼,总面积14.2万㎡,园区建成后预计可新增入驻企业30家以上,产值超6亿元。



漳州九龙湾食品项目

项目计划总投资1.2亿元,主要生产烘焙类休闲食品。项目全部建成投产后,预计年创产值2亿元,年缴税收600万元以上,可提供就业岗位200个。



漳州市清食食品一期项目

项目总投资1.14亿元,建设1栋5层集生产、包装、销售的一体化厂房,目前已完成建设并竣工验收,将于12月底投用,该项目通过盘活旧厂房,拆旧建新,改造提升,预计年新增产值2.5亿元,新增税收500万元,带动就业80人。



士兴钢结构项目

项目计划总投资1.8亿元,总建筑面积29918平方米,建成后有3条生产线,主要生产钢筋、岩棉或玻璃棉、胶木等。



福建省飞业食品项目

项目总投资0.6亿元,总建筑面积1.62万平方米,建设一栋六层厂房和一栋四层办公楼,主要生产麻糍、高档糕点等食品,投产后预计年产值达到1.5亿元。



福建永冠成新型铝型材项目

公司计划总投资1.2亿元,主要建设2栋厂房、1栋办公楼、1栋宿舍,拟投建光伏铝框制造生产线4条,主要产品为光伏铝框。预计10月底进行试投产,达产后,预计年创产值2亿元,年创收360万元,提供就业岗位100人。



格林集团食品产业园项目

项目总投资5.2亿元,总建筑面积10万平方米,主要生产冻干食品、水产罐头、调理食品即食鱼片、即食蟹肉棒、烤鳕鱼、速冻果蔬、中央厨房预制菜等产品,将于10月份试投产,年可创产值6亿元,创收2000万元,解决就业800人。



泽园冻干食品项目

项目计划总投资1.2亿元,规划总建筑面积约3.9万平方米,投资建设冻干食品生产线,主要生产冻干食品、蔬菜大健康食品和固体饮料,投产后年产值可达4亿元。



漳州市胜福食品项目

项目总投资4000万元,总用地面积10184平方米,总建筑面积11656.1平方米,总计容建筑面积12222.5平方米,将用于酥皮五香、鸭肉卷等冷冻肉制品生产。



龙海职校改扩建工程二期第一阶段项目

项目总投资1.95亿元,总建筑面积4.15万平方米,二期第一阶段建设的实训基地、教学楼、教学综合楼等五栋新建建筑物通过综合验收,现已交付使用。