

# 黄金价格重回“5”字头 理性出手很重要

今年以来,黄金价格一路走高。9月中旬,各大黄金品牌的零售价格甚至突破600元/克。近日,记者走访后发现,目前漳州市面上在售的黄金价格已有所下降,零售价重回“5”字头。那么,黄金市场的客流量和销量是否因此提升?此时入手黄金是否是最佳时期?

## 金价有所回落 市场促销不断

“去年,我们品牌的黄金零售价低至480元/克左右。今年零售价最高达到610元/克。今天金价(10月5日)为583元/克。虽然这个价格已比上个月降了20多元,但总体还是比较高的。”漳州市龙文区悦悦广场周生生专柜的销售人员说道。如其所言,虽然10月以来漳州市面上的黄金价格已有回落,但总体仍处于历史较高水平,金价微跌对黄金销售的刺激效果一般。

尽管如此,消费者的购买热情还是依旧不减。近日,漳州市区各大黄金品牌门店门庭若市,人潮涌动。商家们纷纷表示,眼下适逢传统消费旺季“金九银十”,再加上中秋、国庆“双节”市场持续升温,客流量大增。同时,传统婚嫁高峰期即将到来,不少消费者会选择在此时购买婚嫁黄金。这些因素叠加,为近期黄金销售起到了较大的促进作用。

为了把握旺季商机,市区各大黄金品牌门店纷纷推出促销活动,吸引消费者眼球。如中国黄金(中山公园店)推出了“购黄金满1000元立减300元”的优惠活动;周大福(中闽百汇专柜)推出了“计价黄金饰品每克优惠20元”的优惠活动;六福珠宝(中闽百汇专柜)推出了“计价黄金首饰每克减40元和定价黄金首饰总价减10%”的优惠活动。



市区某黄金柜台,消费者正在选购黄金饰品,咨询相关问题。

本报记者 黄子君 摄

## 按需出手 理性投资很重要

眼下黄金价格已有所回落,那么未来还会下跌吗?中国黄金协会于近日发布的贵金属周报中提到,受近期国内外多重因素影响,金价或难以突破上行。作为买入起步价的话,目前的金价仍过高,投资资金流入黄金市场的步伐放缓,叠加部分投资者继续获利了结,足以导致未来几月间金价进一步回调。

对于消费者而言,黄金价格重回“5”字头,

此时出手购买是亏还是赚?业内人士认为,黄金一向被视为一种避险资产,可以在经济不稳定时提供保值和保护资产的作用。若从长期投资的角度来看,购买黄金是一个不错的选择。然而,黄金价格涨跌不定、变幻莫测,消费者应根据自身需求进行购买。如果不是刚性需求,建议观望一段时间,再进行理性投资。

■本报记者 闫轲

# 微信钱包上架新功能 你体验了吗?

近日,有市民在自己的微信钱包里发现,多出了“分期”“分付”两个新的功能选项。那么,这两个新功能究竟有何用处?用户该如何选择呢?

## “分付”:每月只需还已用额度的10%

据了解,微信“分付”是一款消费信贷产品,早在2020年就已上线测试。用户可以使用微信“分付”的额度在吃饭、购物、看电影等场景时进行消费支付。使用后,已用额度将按日计收利息。用户可以随时还任意金额,提前还款不收手续费,每月只需还已用额度的10%。

关于额度和利率,腾讯客服表示,“分付”的额度和利率是经过系统综合评估得出的,人工无法干预。已开通“分付”的用户可在“分付”页面上查看额度和利率,具体请以页面实际展示为准。从目前已获得开通资格的用户晒出的截图来看,“分付”的日利率为0.04%,利息会按照用户实际使用天数计算,还款时支付累计的利息。用户还款后,由于本金减少,利息也会跟着减少。

那么,用户应如何开通“分付”功能?据悉,目前“分付”处于测试阶段,能否开通是系统评估的结果,无法人工干预。用户不要轻信付费邀请开通、内部渠道开通等不实信息,以免造成损失。未显示开通入口的用户,可继续留意。

需要注意的是,在部分情况下进行支付时,用户是不能使用微信“分付”。如转账、发红包、作为亲属卡或其他自动扣费的扣款方式、提现到银行卡、信贷还款、购买理财等。

## “分期”:有四种还款方式可选择

微信“分期”同样也是一款消费信贷产品。用户在付款时选择“分期”作为支付方式,出账后根据下单选择的期数按期还款。目前支持1期、3期、6期、12期。

腾讯客服表示,目前“分期”处于小规模测试

阶段,被邀请的用户可以在微信钱包里看到“分期”入口。如不显示入口,用户可以先将微信升级到最新版本再进行查看;升级后还是未显示则说明暂未收到邀请,请耐心等待。“分期”同样不存在所谓的付费开通,也不会向卖家额外收取手续费,请用户不要轻信不实消息,以免造成损失。

从目前已获得开通资格的用户晒出的截图来看,用户在付款时选择微信“分期”作为支付方式,出账后可根据自身需求选择还款期数。用户按月还本金和手续费,每月还款日将从用户的零钱、零钱通或储蓄卡自动还款。

## 用户该如何选择?

记者对比后发现,“分付”“分期”这两款产品在功能上存在很多相似之处,但仍有区别。最大的区别就是“分期”可以自主设置还款期数,但需要按期还固定金额;“分付”随时都可以付息还款,但不能选择分期期数。不过由于没有硬性的还款日期,“分付”为暂时面临资金周转问题的用户提供了缓冲时间。

有业内人士认为,未来微信可能会根据测试阶段用户的反馈来调整这两个产品。要么使二者呈现更大的差异化,要么将二者整合为同一产品服务。

值得一提的是,其实支付宝、京东等互联网平台早在几年前就推出过类似的消费信贷产品。随后越来越多平台也跟上脚步,如美团、抖音等平台也推出过类似的产品。有网友调侃:“如今好像是个App都有信贷功能。现在连微信也来‘插一脚’,更是让人眼花缭乱。”

那么,有意向选择此类消费信贷产品的用户该如何选择呢?首先用户要清楚是自身的信贷条件以及自己贷款的目的和需求。清楚自身信贷条件,指的是看个人征信情况、负债率、月收入等是否满足常规的借贷要求;清楚借贷目的和需求,主要看自己想要申请多高额的消费贷款,多长的贷款期限。其次,根据自身的条件和需求,有针

对性地选择贷款产品。用户可先通过贷款利率进行筛选,尽量偏向贷款利率较低的贷款产品。如目前京东白条日利率为0.05%,支付宝花呗的日利率为0.05%,美团的日利率为0.03%~0.05%,微信分付的日利率为0.04%。此外,各平台还经常会推出免息券、打折利率等优惠活动,用户可多加关注,货比三家后选择最优借贷方案。

■本报记者 闫轲 文/供图



微信钱包“分付”功能界面

# @老年人群体 这份反诈骗指南请收好

近年来,越来越多不法分子将目标对准老年人群体。层出不穷的诈骗手段,严重侵害老年消费者的合法权益。为使老年人切实提高自我保护意识和风险防范能力,国家金融监督管理总局福建监管局于近日发布了关于老年人群体的金融消费提示。

## 办理银行业务需警惕这几种骗局

随着社会的发展,老年人越来越频繁地进行银行业务办理。然而,一些不法分子利用老年人对金融知识的相对薄弱和信任心,在他们办理银行业务时设置了常见的三种骗局。

老年人需防范“代人取款”骗局。骗子常以高额好处费为诱饵,将非法资金转入老年人账户,并引导老年人取现,这其实是帮助违法团伙洗钱。国家金融监督管理总局福建监管局工作人员提醒,老年人不要因为贪图小利,沦为他人犯罪工具,身陷囹圄。

老年人需警惕“熟人借卡”骗局。骗子为了达到“洗黑钱”的目的,常选择与老年人拉近关系,以熟人身份向老年人借用或租用银行卡。对于老年人来说,他们容易被骗子伪装的亲切和信任所蒙蔽。国

家金融监督管理总局福建监管局工作人员提醒,老年人应当对陌生人预先怀疑,对“熟人”保持警惕,同时保管好银行卡,不应出借或出租银行卡,避免成为不法行为的“帮凶”。

老年人需严防“亲人出事”骗局。骗子冒充公安、医院等具有公信力的机构人员,假称老年人的亲属涉嫌犯罪或遭遇车祸,诱骗老年人到银行转账至第三方账户。国家金融监督管理总局福建监管局工作人员提醒,老年人接到类似电话,请立即与家人核实,如电话无法接通,应及时报警寻求帮助,避免资金损失。

## 办理保险业务需增强风险意识

近年来,越来越多的老年人开始关注保险业务,并希望通过购买保险来保障自己的财产和健康。与此同时,老年人需要提高警惕,增强风险意识,防范常见的两种金融骗局。

老年人应避免“以房养老”骗局。骗子利用各种手段诱导老年人以房抵押贷款所谓的高额收益理财产品,老年人受骗后可能面临房产被强制拍卖的风险。在这个骗局中,老年人常被美好的诱惑所蒙蔽,他们渴望通过投资获取更多的收益,来保障自

己晚年生活的安定和舒适。国家金融监督管理总局福建监管局工作人员提醒,老年人应谨慎办理房抵押贷款业务,保护房屋产权,远离老无所住。

老年人应谨防“退旧买新”骗局。骗子通过诋毁保险公司的产品和承诺更高收益的方式,诱骗老年人退保,从而收取高额的代理退保手续费。一旦老年人退保了,骗子就推荐老年人购买“虚假理财产品”。当老年人发现自己被骗后,骗子早已逃之夭夭。因此,国家金融监督管理总局福建监管局工作人员提醒,老年人应结合自身保险保障需求,谨慎退保。避免失去保障,防止老无所依。

## 老年人应谨慎选择金融产品

当前,金融服务、金融产品日趋复杂,国家金融监督管理总局福建监管局工作人员建议,老年人可从两方面选择合适的金融产品。

一方面,老年人在选择养老金融产品时,要根据自身年龄、退休计划、财务、健康、养老需求、风险承受能力等情况,谨慎挑选。另一方面,老年人应仔细阅读和了解产品合同条款或产品说明书,并通过正规金融机构或持有有效执业登记证件的销售人员办理相关业务。

此外,金融监管部门及各大金融机构的官方微博公众号会定期推出金融知识普及及服务。老年人可通过关注这些官方公众号了解相关信息,提高自身金融素养和风险防范能力,享受幸福晚年。

■本报记者 林露

# 漳州农商银行协办

漳州农商银行 ZHANGZHOU RURAL COMMERCIAL BANK  
乡村振兴卡  
诚意满满 福利多多  
免年费,签约ETC车载设备免费送  
信用额度最高30万元  
免息期最高可达56天  
分期灵活,费率低  
扫码申请乡村振兴卡

# 深耕土地 承载未来

漳州土地开发服务集团有限公司

## 漳州将新建1个临时新能源汽车充电停车场

本报讯(记者 林露 文/供图)近日,记者从漳州土地开发服务集团获悉,为盘活市本级储备土地资源,在漳州市自然资源局的统筹谋划下,漳州土地开发服务集团携手漳发新能源共同打造新能源综合驿站,拟将芗城区芝山路10号国有建设用地投资建设为经营性临时新能源汽车充电停车场(以下简称“项目”),打造光、储、充一体化新能源驿站。

据介绍,该项目位于芗城区芝山新村北侧、芝山路东侧、市政府西侧,地理位置优越,项目占地面积约3.8亩。项目拟建设56个新能源汽车停车位及配套设施,并配置45个直流快充、1个超级液冷充电、10个慢充充电设施,建设总功率约92.4kW的光伏雨棚。

该项目相关负责人表示,项目附近车流量较大,新能源网约车和出租车较多。新能源汽车充电停车场的投入使用,不仅方便新能源汽车充电,同时还缓解了周边道路交通拥堵的情况。

此外,为贯彻落实《关于印发全面推进“电动福建”建设的实施意见(2023—2025年)的通知》,该临时新能源汽车充电停车场将对新能源汽车(运营车辆除外)在24小时内首次停车免费2小时(含)车辆停放服务费,以促进有效停车,保障居民群众出行便捷,增进民生福祉,切实提高居民的幸福。



项目效果图

## 漳州通服务平台上线 “征信网点查询”功能

本报讯(记者 闫轲 通讯员 黄小丽)为进一步满足群众征信查询需求,让信息多跑路、群众少跑腿,近日,中国人民银行漳州市分行在漳州通服务平台开通了“征信网点查询”服务功能。

漳州通服务平台是漳州市委、市政府打造的网上公共服务平台。公众可通过关注“漳州通”微信公众号或下载“漳州通服务”App进入平台主页后,再次点击“金融服务”,即可找到“征信网点查询”选项。通过点击该选项,即可查看距离本人地理位置1公里、3公里、5公里范围以内或者漳州全辖所有个人及企业信用报告查询网点及其地图导航。

值得一提的是,近期中国人民银行征信中心还在中国建设银行营业网点开通了企业信用报告线下查询途径。这也是目前除中国人民银行柜台外,漳州唯一可线下查询并打印企业信用报告的途径。企业主只需携带身份证前往布放有智慧柜员机的中国建设银行营业网点,通过(授权)登录电子营业执照、确认企业信息、验证查询人员身份等步骤,便可查询企业信用报告。全程无需携带纸质材料,无需人工审核,无需扫描影像资料,更加便捷高效。目前建设银行漳州分行在辖区区内36个网点布放了125台智慧柜员机,为全市企业提供更加丰富、更加便捷的企业信用报告查询渠道。

## 漳州兴业落地首笔 “海关税款担保保函”业务

本报讯(记者 闫轲 通讯员 柯雪娇)近日,兴业银行漳州分行为辖内某重点企业开立分行首笔海关税款担保保函业务,保函金额为1000万元人民币。该笔业务提高了企业通关效率,降低了企业税款资金占用率,为我市进出口外贸高质量发展再添金融助力。

据了解,此前该企业在进口报关时,采用的是“逐票审核、先税后放”传统征税模式。这种模式通关时间长,费时费力且时效性不佳。开立了海关税款担保保函业务后,企业

立即享受在全国海关的通关便利。这样一来,一方面,减轻企业保证金资金占用压力,节约财务成本;另一方面,海关税款保函额度可循环使用,数据直达海关,省去了传统纸质保函提取、送达、真伪核验等繁琐流程,大大提高了通关效率,减少缴税频次。

据悉,首笔海关税款电子保函业务的顺利落地,是兴业银行漳州分行积极落实海关税款改革、全力服务涉外实体经济、持续推进数字化转型的有力实践。

## 2023年第九期和第十期 储蓄国债(电子式)发售

本报讯(记者 闫轲)记者获悉,2023年第九期储蓄国债(电子式)和2023年第十期储蓄国债(电子式)于10月10日发售。有购买意愿的投资者可至各银行营业网点或网上银行进行认购。

据悉,本次国债最大发行总额380亿元,其中,第九期期限为3年,票面年利率2.63%,最大发行额190亿元;第十期期限为5年,票面年利率2.75%,最大发行额190亿元。两期国债发行期均为2023年10月10日至10月19日,2023年10月10日起息,按年付息,每年10月10日支付

利息。第九期和第十期将分别于2026年10月10日和2028年10月10日偿还本金并支付最后一次利息。

此次两期国债由40家2021—2023年储蓄国债承销团成员通过网点柜台代售。其中,中国工商银行、中国农业银行、中国银行等29家承销团成员同时通过其网上银行代售。据中国银行漳州分行工作人员介绍,10月10日8时30分,中行手机银行、网上银行、人工柜台同步开售。