

万物皆可租!“以租代买”兴起

租电动车、租钢琴、租相机,甚至租耳环、租项链、租服装……在传统的观念里,消费者租赁的更多是住房和汽车等大件消费品,然而,如今商家们的租赁服务范围已扩展至普通消费品领域。记者发

现,在漳州市面上,除了可以租电动车、钢琴等大件用品,小件的个人用品也可租赁。不少消费者通过这种“以租代买”的方式,控制成本、避免“踩雷”,获得产品体验。

可租赁产品种类多

随着租赁行业的不断发展,可租赁的产品也愈加丰富。记者了解到,市场上提供租赁的产品大多是单价高、使用频次低、更新换代频繁的商品。在漳州,以电动车、乐器、汉服等商品的租赁服务较为常见。

“租一天多少钱?”“需要押金吗?”……日前,在漳州古城附近的小江车行,有几位年轻游客正在店内咨询。“我们车行提供包时、包日、包月的电动车租赁服务。目前电动车租赁需要收取押金100元,一小时收费3.5元、一天收费25元,一个月收费120~180元。”该车行老板江先生告诉记者,除了游客,周边学生、来漳工作者等人群,都偏爱租赁服务。其中,游客和学生通常是选择包时或包日租赁,而来漳工作者大多仅在漳州工作,不确定是否会在漳州长期居住,因此会更偏爱包月租赁。

位于漳州市区的七彩音乐中心、

弘乐琴馆等琴行,提供乐器租赁服务。相比其他租赁种类,乐器租赁服务价格较高,如钢琴租赁一般需160元/月以上。“钢琴的学习难度较高,担心孩子学习一阵子便坚持不下去。这时候租台钢琴就是个不错的选择。”市民悦雯说。

除了线下门店,闲鱼、支付宝、淘宝等线上平台也有提供商品租赁服务。记者在支付宝搜索“租赁”后发现,平台上的租赁小程序超过30个,使用人数在5000到1000万人不等,涵盖了从手机、手表到露营用品、户外装备、无人机等在内的各类产品。市民嘉慧通过支付宝的“爱租机”小程序,以25元/天的价格租到了一台佳能单反相机,用于旅行时使用。她表示,全款买一台新的单反相机并不划算,买二手的又怕有瑕疵,选择短期租借性价比更高。

除了这些产品,还有一些手表、首饰、衣服等小件用品也可租赁。消费者再也不用担心“自己的衣橱里总是少一件手表、首饰或衣服”,也不用

交易风险需知晓

“以租代买”行业如火如荼,但同时也面临一些问题。记者了解到,某些租赁平台上的商品鱼龙混杂、虚假宣传、质量堪忧;有的租赁合同暗藏陷阱、捆绑服务、欺诈消费。那么,在消费过程中,消费者应该注意什么呢?

北京隆安(厦门)律师事务所律师刘明超表示,消费者在进行“以租代买”时,一定要审慎阅读协议中的条款,特别是对产品损坏的责任方的界定。因产品本身质量损坏,或因使用者使用不当损坏,这两种情况所对应的责任方是不同的,协议中应明确划分。另外,消费者通过租赁平台租用产品时,可在

产品开箱时进行全程录像,拍摄快递面单、快递包装、产品内容的整体外观,如该产品属于数码产品,可在产品初次开机、检测功能时进行全程录像。

刘明超建议,消费者要留存消费凭证以及前述证据,一旦遇到纠纷问题应及时与商家沟通。如果与商家协商不成,可以拨打12315热线进行投诉。如果仍无法解决的,可通过法律途径解决。

值得注意的是,首饰、衣服这类产品对于干净度、新旧度都有一定要求。记者查看多个租衣App和小程序发现,它们都将清洁的相关内容放置在显眼位置,并向消费者承诺,清洗工作交给有专业经验和先进设备的清洗门店,除特殊面料外均采用干洗,确保衣物完全无味无污。消费者在收到租赁的首饰、衣服等产品时,除了全程录像外,还需仔细检查是否存在污渍,必要时对首饰、衣服等产品进行消毒。

■本报记者 林 露

“毛孩子”也要上学?“宠物学校”应运而生

近年来,宠物逐渐摆脱了看家护院的属性,向家庭成员的角色转变。眼下子女教育备受家长关注,“毛孩子”的教育当然也不能落下。近段时间来,漳州市面上出现了一些专为宠物开设的特殊学校,有不少养宠人将“毛孩子”送去“上学”培训。那么,这些“宠物学校”都教些什么?宠物们在学校里过得如何呢?近日,记者就此进行了采访。



驯犬师正在对宠物进行驯导

全日制教学 改掉“拆家”习惯

“握手、坐立、等待……”在漳州瑞宠K9驯犬基地内,驯犬师许泽宏下达口令,金毛寻回犬“皮特”迅速准确地做出各种反应动作。其实,如今这般稳重的“皮特”,在几个月前还是个不折不扣的“拆家王”。

“‘皮特’从小就调皮,在家喜欢啃地毯、咬沙发,在外一见到人就会十分热情地扑上去,这给我们造成了不少困扰。得知有专门给狗培训的宠物学校,我们立马带它来上课。”“皮特”的主人林女士说。据了解,林女士给“皮特”订的是为期一个月的行为培训课程,上课时间为3月5日到4月5日。培训期间,“皮特”需要住在学校里,吃喝拉撒由驯犬师照料,每天上课总时长为30~40分钟,玩耍

时间为1~2小时。经过驯犬师长达一个月的悉心照料和耐心教学,“皮特”逐渐学会了服从指令,成了一只稳重的小狗。

“像林女士这样有宠物培训需求的养宠人还有很多。”瑞宠K9驯犬基地负责人郭瑞宾告诉记者,提及专业驯犬,多数人想到的往往是警犬、搜救犬、导盲犬等工作犬大培训。如今,随着家庭伴侣犬的数量不断增多,再加上城市宠物饲养规则越来越规范和细化,普通养宠人对宠物培训的需求也日益提高。目前,瑞宠K9驯犬基地除了提供工作犬的服从、护卫看守、气味追踪、防爆处突等培训外,还增加了家庭伴侣犬行为纠正、服从、特殊技能等培训。通过这些培训,帮助“毛孩子”改正坏习惯,顺利融入家庭和社会。

据悉,为了满足更多养宠家庭的上课需求,瑞宠K9驯犬基地将于近期开办宠物“日托班”。“日托班”以寄养和教学相结合的方式,为养宠人提供便利。宠物可在周一至周五寄宿上课,周末再回到家中。

上门“家教” 纠正饲养习惯

除了寄宿学校,有些宠物培训机构还提供上门“家教”服务。

上周六上午,漳州汪吉小院驯犬师小潘根据预约时间,来到市民张女士家中,查看小鹿犬“康康”和贵宾犬“八福”的情况。“随着年龄的增长,小狗的护食情况越来越严重,所以我们寻求专业人士的帮助。”张女士说。

小潘首先了解了张女士日常饲养宠物的方式,再对宠物进行喂食试验。在宠物进食过程中,小潘突然拿

走狗盆。果不其然,两只狗狗都出现了护食的情况。小潘说:“其实宠物一些坏习惯的养成,大多是因为主人的长期溺爱、错误的饲养和相处方式造成的。因此,要想改掉狗狗的恶习,主人首先要改变自己饲养宠物的方式。”小潘耐心地向张女士讲解、示范如何与宠物正确相处。

一节课下来,小鹿犬“康康”的护食情况有了明显改善。“不过,宠物驯导不是一蹴而就的。”小潘表示,短短的一节课,无法彻底改变宠物养成已久的习惯。主人要有耐心,循序渐进地驯导宠物,课后也要继续按照驯犬师说的去做。如果效果不佳,可以考虑再次上课。

学费不低 养宠人勿当甩手掌柜

记者了解到,在学费方面,目前漳州宠物培训市场价格尚未有统一标准,收费一般为2400~3600元/月,根据宠物的不同体型,还会有几百元的价格浮动。上门教学方面,收费一般为99~200元/节。各培训机构的收费差距较大,建议消费者结合机构所在位置、驯犬师资质等方面进行比较,货比三家后再进行选择。

值得一提的是,虽然宠物学校的出现,让养宠人更省心了,但养宠人不可因此成了甩手掌柜。郭瑞宾表示,从学校回到家后的几天也是驯导的关键。在培训课程结束前的几天,驯犬基地会将各种注意事项告知养宠人,教会其如何正确饲养、驯宠,后期也会提供回访服务,了解宠物“学员”的后续情况,帮助宠物持续保持好习惯。

■本报记者 闫 锴 文/图



真正的“零首付”购车要来了?

近日,中国人民银行、国家金融监管总局联合发布《关于调整汽车贷款有关政策的通知》(以下简称《通知》)。《通知》明确,自用传统动力汽车、自用新能源汽车贷款最高发放比例由金融机构自主确定。此次变化意味着,消费者购车贷款发放比例最高将可以达到100%,即按所购汽车价格全额发放,也就是说,将有可能出现真正合规的“零首付”购车。消息一出,不少消费者跃跃欲试。那么,目前漳州各大车企及金融机构是否已经根据此次新规调整了?

记者了解到,在金融机构方面,漳州大多数银行尚未开始调整贷款比例,目前自用传统动力汽车、自用新能源汽车贷款的最高发放比例分别为80%和85%。在车企方面,多位车企负责人表示,其实早在《通知》发布前,车企就推出过“零首付”购车方案,涵盖多种价位的传统动力汽车和



消费者正在车行咨询车辆情况

新能源汽车,如沃尔沃S90、Smart 1Pro车型、五菱Kiwi等车型。

不过,经过详细咨询后,记者发现,目前市面上的“零首付”购车方案并非真正的“不花一分钱,把车开回

家”。以沃尔沃S90为例,其车身价格约30万元,如果在车行办理所谓的“零首付”贷款,虽然车身可全部贷款,最长分期60个月,月利率为0.38%,但需缴交保险、购置税等其他

费用,相当于购车时需缴交约4.3万元的费用,所以并非真的“零首付”;如果在兴业银行漳州分行办理汽车分期产品,虽然只能贷总价的80%,但这个总价可包括车身价格和保险、购置税等费用,大约能贷到27.5万元,最长分期60个月,月利率为0.25%。购车时大约需交6.8万元。对比两种方案,前者每月需要支付利息1140元,后者每月需要支付利息687元,合计下来,前者所需花费的总金额比后者多出约3万元。

此外,还有部分车企推出购车方案,存在“零首付”汽车售价高于“有首付”汽车的情况,或是需要消费者缴纳高额手续费等。有不少业内人士认为,此次调整贷款比例,除了能促进汽车消费,也有望减少汽车销售贷款过程中的“灰色空间”,让贷款买车少些“套路”。

■本报记者 闫 锴 文/图

协办单位



采价日期:4月9日9:00-11:00 计量单位:元/500克

品 名	新华都	大润发	沃尔玛	延通市场	北桥市场	东岳市场
绿豆	4.98	4.98	4.89	6.00	7.00	6.00
猪精瘦肉	13.98	17.80	17.99	17.00	18.00	18.00
带皮后腿肉	7.98	5.98★	7.90★	11.00	13.00	12.00
排骨	23.98	32.80	17.90★	30.00	30.00	30.00
牛腱子肉	49.60	48.90	39.90★	50.00	50.00	53.00
牛腩	39.98	39.90	29.90★	50.00	45.00	50.00
白条鸡	12.98	13.60	16.90	13.00	13.00	13.00
鸡场蛋	4.58	4.58	6.63	7.00	7.00	6.00
鸭蛋	5.98	6.58	19.80	8.00	7.50	7.00
冻带鱼	23.98	13.90	19.90	23.00	23.00	23.00
草鱼	8.98	8.55	9.90	10.00	10.00	10.00
白鲫鱼	17.98	22.80	21.80	13.00	15.00	15.00
芹菜	4.98	7.20	16.60	6.00	5.50	6.00
黄瓜	2.98	2.68	3.98	4.00	4.00	3.50
萝卜	0.99	2.48	2.13	2.50	2.50	2.50
茄子	1.98	3.58	6.58	6.00	5.00	5.50
大白菜	1.98	2.68	1.28	3.00	2.50	2.00
上海青	1.98	5.58	4.96	4.00	4.00	4.00
空心菜	2.68	5.38	9.80	5.00	5.00	5.50
西红柿	1.98★	5.98	2.98	4.00	4.00	4.00
胡萝卜	1.98	2.58	2.90	3.00	3.00	3.00
花菜	2.58	3.98	1.98	4.00	3.50	4.00
油菜	2.98	5.98	6.98	5.00	4.00	4.50
富士苹果	7.98	4.98★	4.98★	8.00	7.00	7.00
鸭梨	3.98	5.99	4.98	6.00	6.00	6.00

(漳州市发改委提供)

备注:标注★为促销价格,以上信息仅供参考。更多市场行情请登录“漳州菜篮子” <http://www.zzcsl.com>

吾悦广场·品悦四季与学校签署战略合作协议

本报讯(记者 王怡婧)4月8日,漳州吾悦广场·品悦四季与闽南师范大学附属龙溪学校文化共建战略合作签约仪式顺利举行。活动现场,双方签署了文化共建战略合作协议,闽南师大附属龙溪学校向吾悦广场·品悦四季授予“战略合作单位”牌匾。双方共同为“共建图书馆”揭牌,随后还进行了图书捐赠仪式。

本次战略合作是促进校企深度合作,推动城市建设和校园文化教育发展的一次有益尝试。双方一致表示,将以此次战略签约为起点,不断开展合作,实现校企资源的有机结合和优化配置,将吾悦广场·品悦四季打造成书香社区,为书香漳州、宜居美地添砖加瓦。

据了解,吾悦广场·品悦四季位于龙文区与芗城区交界处,是以“海上花园”为设计灵感打造的度假酒店式公园住宅。该项目毗邻闽南师大附属龙溪学校、人民广场四季花海,可享城市便捷生活圈。

“新鲜度是蔬菜利润率的决定因素,如何有效锁鲜、高效通关,是蔬菜出口企业关注的焦点。”东山海关相关负责人表示。据了解,近年来,漳州市蔬菜产业快速发展。为保障出口蔬菜顺利通关,守护海外居民的“菜篮子”,东山海关提前谋划,根据不同的蔬菜种类制定专项检查计划,包含百菌清、倍硫磷、苯霜灵等多种农药残留在内的200余项检测项目。同时,指导企业关注高风险项目、开展采收前自检自控,从源头提升农产品安全质量;开通“绿色通道”,对出口蔬菜实施24小时预约查检,做到货到即查、合格即放,助力新鲜蔬菜出口“零滞留”。