

新春走基层

# 新房,新年,新生活

进入腊月,青岛的室外已是寒意逼人。临近春节的数九寒天里,旧村改造回迁的居民是否住得暖、住得好?记者从青岛市区出发,沿滨海公路,一路驱车来到城阳区,探访回迁群众,听他们讲述新生活。

穿过工业区,拐过一群平房,一片现代化的新居民小区出现在眼前,那便是山东省青岛市城阳区棘洪滩街道后海西社区。记者跟随社区干部走进小区,见到干净整洁的大院里,有居民正在暖阳下聊天。

一跨进18号单元楼大门,就看到小区张贴的网格服务栏,上面印有网格员的相关服务信息。除了网格长和网格员的电话和职责外,下方还印有片区警长、电力服务员、物业管家以及供暖、燃气和水务的电话,方便居民联系。

很快,电梯来到15楼。敲门进屋,记者见到了60岁的郭学林和王训华两口。

一谈起新房子,他俩就笑得合不拢嘴。2024年7月,他们搬进了位于后海西社区的旧改回迁房,即将在这里迎来乔迁新居后的第一个新春佳节。

走进郭学林夫妇90平方米的新房,进门门的墙上挂了两幅红彤彤的吉祥福字,这是他们特意从老房子带来的念想。冬日的阳光照进客厅,窗明几净,一排绿植整齐摆放在阳台上。室外天寒地冻,但屋里却暖意十足。

两口子的上一套房子,是1984年盖的平房。“水龙头晚上不敢拧紧,担心夜里冻上,于是就半开着。第二天一早,水龙头下经常挂着长长的冰锥。”王训华回忆道,平房里最难熬的就是冬天,但搬进新家后,小区集中供暖,白天还得稍微开点窗散散气。

“儿子、儿媳还添了个小孙女,40多天了。”乔迁新居、添丁进口,新房里的第一个春节让郭学林

一家十分期待。

在刚刚过去的2024年,城阳区共有纸房、东大洋、西老宅等15个回迁社区交房,1.6万余户居民圆了“新居梦”。

在城阳区河套街道西河套社区,住进新房的吴元胜、刘玉卫夫妇很开心。“以前住平房时,冬天太冷,不敢洗澡。现在住进了新房,不仅屋里热乎乎的,洗澡也是想啥时候洗就啥时候洗。”吴元胜说。

2024年10月,吴元胜一家搬进了120平方米的新家。记者在吴元胜的新房里看到,窗户、茶几、橱柜在主人的精心呵护下,格外整洁;阳台窗户外还贴着“乔迁之喜”“暖居如意”等吉祥贴纸;阳台角落里,整齐摆放着印有“笑口常开”“大吉大利”等字样的食品大礼包。

“这些吃的是给孩子们准备的年货。这是我们在新家过的第一个春节,得好好庆祝。”刘玉卫说。

旧改回迁,不仅改善了居民的

居住环境,还给很多居民提供了家门口就业和参加文化活动的机会。

30岁的柳欣家住城阳区红岛街道宁家社区。2022年底,她成为宁家社区物业公司的一名客服主管,负责服务社区居民,每个月有4000多元的收入。

柳欣的母亲韩美玲是宁家社区老年大学的一名“任课老师”,乐观的她平时就喜欢唱歌跳舞,如今在老年大学带着一帮“老伙计们”唱唱跳跳,还和大家一起学习传统文化课程。“未来我还想学萨克斯,和大家一起学新舞蹈,学更多有趣的东西。”韩美玲说。

旧村改造、安置房建设是重大的民生和民心工程,一砖一瓦关系着老百姓的切身利益。城阳区住建局副局长杜秀东说,自2022年实施城市更新建设三年攻坚行动以来,城阳区累计回迁社区42个,3.1万户、10万居民喜迁新居。

(据新华社电)

## 中共中央台办、国务院台办 赴广东福建看望慰问台商台胞

据新华社电 21日至23日,中共中央台办、国务院台办主任宋涛赴广东省深圳市、福建省厦门市走访调研台资企业,看望慰问台商台胞。

宋涛在深圳出席台商台胞迎春座谈会,了解台商经营发展情况,听取意见建议;在厦门参加“福见两岸·利厚新春”两岸同胞共迎新春活动,与在闽台商台胞代表和金门乡亲共同体验闽南民俗、传统非遗展演,欢度农历新年。近400位台商台胞代表分别在两地参加活动。

宋涛表示,习近平主席发表的新年贺词,饱含着对广大台湾同胞的深情厚意,指明了两岸关系发展方向。2024年,祖国大陆实现了经济社会发展主要目标任务,中国式现代化迈出新的坚实步伐,为加强两岸经济合作塑造新优势,为台胞企深耕大陆发展提供新机遇。两岸同胞对家国情和和平的珍视、对家人和谐的向往、对

生活和美的追求,始终是我们发展两岸关系的出发点和落脚点。我们将不断完善促进两岸经济文化交流合作制度和政策,深化两岸融合发展,持续为台湾同胞谋利造福。希望广大台胞坚持一个中国原则和“九二共识”,坚定反对“台独”分裂和外来干涉,为扩大两岸交流合作、推动两岸关系和平发展、融合发展共同努力。

参加活动的台商台胞代表对各级政府长期以来对台商台胞的关心和大力支持表示感谢,就帮助台企加快转型升级、共享“一带一路”机遇、加强两岸产业合作等提出意见建议。他们表示,大陆市场潜力巨大、发展前景广阔,是广大台商台胞投资兴业的沃土;将坚定扎根大陆发展,抢抓高质量发展机遇,积极参与两岸经济合作和融合发展,坚持“九二共识”,反对“台独”,为维护台海和平稳定、促进两岸交流合作多作贡献。

## 2025年延续开展电动自行车以旧换新

据新华社电 商务部等5部门联合印发关于做好2025年度电动自行车以旧换新工作的通知23日对外发布,明确自2025年1月1日起,延续开展电动自行车以旧换新工作。

通知提出,2025年电动自行车以旧换新补贴标准由商务部指导各地结合实际合理制定,与上年补贴标准相衔接,保持工作平稳过渡。对个人消费者交售报废老旧电动自行车并换购合格新车的,给予以旧换新补贴。交售报废老旧铅酸蓄电池电动自行车的,可适当

加大补贴力度。

通知进一步明确优化补贴流程及方式。鼓励简化门店参加以旧换新活动的资格审核和准入程序,扩大参加以旧换新活动的门店数量。鼓励进一步简化补贴发放流程,在确保资金安全的情况下,取消补贴申请、审核、拨付中的非必要环节,加快审核进度,尽量缩短补贴到账时间。补贴发放可与新车上牌挂钩。鼓励采用支付立减等方式,补贴优惠直达消费者。鼓励以销售门店为场景,提供售旧、换新、辅助上牌等“一站式”服务,便利消费者。

### 文化中国行



### 英歌舞起闹新春

1月23日是农历腊月二十四,南方“小年”。广东潮汕地区素有“过小年 迎大年”的传统,当天汕头市潮阳区的英歌队伍纷纷走上街头,进行巡街展演,迎接新春佳节的到来。

英歌是广东潮汕地区的传统民俗舞蹈,融汇戏剧、舞蹈、武术等多种元素于一体,表演气势磅礴,又被称为“中华战舞”,2006年入选首批国家级非物质文化遗产名录。

## 苏州枫桥“逐梦小镇” 奔跑的人终会发光

傍晚6点,华灯初上,大寒时节的江南仿佛罩上了一层暖橙色的薄纱。白天清冷的木桥公寓,随着下班人潮的涌入,开始呈现出热闹与喧嚣。

木桥公寓是位于江苏苏州高新区枫桥街道木桥社区的一个大型集宿区,占地2.8万平方米,建有1400多间宿舍。这里居住着来自周边企业的4000多名外来务工人员,被群众称为“打工小镇”。

4000多名住宿者中,2500多名都是名硕电脑(苏州)有限公司的员工。郭敬会是名硕的一名宿管员。记者见到她时,她正手拎两个大钥匙盘,一路小跑。

“年关将近,我这几天忙着统计春节留守的员工人数,马虎不得。”郭敬会说,虽然每天只在几栋宿舍楼间穿梭,但日均行走往往达到近30000步,“奔跑是我的常态”。

1986年出生的郭敬会来自山东,和丈夫在苏州务工,儿子在老家

读六年级。“前两天跟儿子视频通话时,我告诉他我过年不回去了,儿子还安慰我,说春暖花开了再相聚。”提起儿子,郭敬会的脸上露出笑容。

问及过去一年的收获,郭敬会脱口而出:“考下了初级社工证!”这些年来,郭敬会始终奔跑在追梦路上,她利用闲暇时间自学拿下了母婴护理师证、营养师证等近10个证书。

多一项技能,多一种选择。郭敬会打算利用这些证书开发几份兼职,早日在苏州买房安家,把儿子接过来上学,陪伴他成长。“一点点努力,一天天坚持,梦想总有一天会拥抱你。”

记者在下班人流中遇到步履匆匆赶去上夜班的彭轩青。相比年近不惑的郭敬会,这位22岁的湖南土家族小伙刚刚站在追梦的起跑线上。

彭轩青去年11月来苏州工作,是电子厂生产线上的一名操作工。这是他高中毕业后的第一份工作,

也是他第一次出远门。

“刚来时,常想家,后来忙着忙着也就顾不上。”彭轩青说,虽然工作时间不长,但自己成长了不少。“今年春节我主动申请不回家过年,先把工作干好。”

儿行千里母担忧,父母会不舍吗?面对这个问题,小彭眼睛瞬间泛红,“爸爸妈妈当然舍不得,可年轻人嘛,就要多出来闯一闯,自立自强。”

新的一年,彭轩青为自己定下小目标——在苏州站稳脚跟。“过段时间如果轮休,我想好好逛逛这座城市,说不准以后会在这里安家呢。”

木桥人的梦想并不宏大,但他们追梦的脚步如同涓涓细流,在平凡中彰显力量。

记者在篮球场遇到何仕强。他带球突破两名对手的包夹防守,完成一次漂亮的三步上篮。“今年要加强训练,争取在厂里篮球赛夺冠。”

1998年出生的何仕强,既有年轻人的闯劲,又有超越年龄的沉稳。

何仕强从操作工干起,现在是厂里最年轻的带线组长之一,带领着一个26人的团队。

“跟打篮球一样,成功需要团队拼搏。”作为带线组长,何仕强在精进自身业务能力的同时,考虑更多的是如何通过团队协作提升产品品质,加快培养储备人才。

眼下,物联网、人工智能等新技术在制造业中普及,何仕强常到图书馆查阅相关资料。“技多不压身,顺着梦想的方向,奔跑、飞驰。”何仕强跟女朋友恋爱一年多,“我得争取升职加薪,多攒钱,早日把她娶进门。”

低头有坚韧的脚步,抬头有清晰的方向。这些怀揣梦想、努力奔跑的木桥人,让小镇充满生机与希望。

夜色渐深,木桥人的故事还在演绎,奔跑的人终会发光。

(据新华社电)

## 从“远方寻梦”到“家门口就业”



云南省曲靖市会泽县地处乌蒙山区,人力资源优势突出。过去由于产业薄弱、就业岗位少,当地百姓主要选择外出务工。

近年来,当地将“家门口的务工车间”建设作为改善民生福祉的重要举措,通过盘活闲置资源、兴建产业园区、引入用工企业、畅通就业渠

道等方式,多措并举促进群众在“家门口就业”。

从外出务工“远方寻梦”到返乡就业“归雁还巢”,2024年会泽县已实现群众就近就地就业14.4万人,越来越多的会泽人完成了“家门口增收,家里团聚”的心愿。

新华社发

## 坚守岗位保提速

1月23日,中铁二十二局的建设者在河北省承德市围场满族蒙古族自治县的换梁施工现场作业。

目前,京通铁路正在进行换梁施工,为全线提速做准备。中铁二十二局京通铁路扩能改造工

程项目负责人姜跃龙带领团队驻扎在河北省承德市围场满族蒙古族自治县,更换铁路线上的96孔梁体,保障全线提速后的列车运行安全。春节期间,姜跃龙和同事们还要巡查施工现场,坚守在岗位上。

新华社发



## 中长期资金入市迎重磅方案 筑牢资本市场稳健发展基础

近日,经中央金融委员会审议同意,中央金融办、中国证监会、财政部、人力资源社会保障部、中国人民银行、金融监管总局联合印发《关于推动中长期资金入市工作的实施方案》。

方案明确中长期资金入市的卡点堵点,通过更加细化、具体的政策安排畅通中长期资金入市“道路”。中长期资金入市的这些安排,不仅将为市场带来更多长期稳定的增量资金,也将稳定市场预期,筑牢资本市场稳健发展基础。

证监会主席吴清23日在国新办发布会上介绍,实施方案立足当下,确定了各类中长期资金提高投资A股实际规模、比例明确指标;又着眼长远,从建立适配长期投资的考核制度、投资政策、市场生态建设等方面作出针对性制度安排。“可以说

“干货”满满。”

对于市场普遍关注的增量资金问题,方案明确了中长期资金入市的硬指标:对公募基金,明确公募基金持有A股流通市值未来三年每年至少增长10%。对商业保险资金,力争大型国有保险公司从2025年起每年新增保费的30%用于投资A股,并持续提升比例和规模,这也意味着将每年至少为A股新增几千亿元的长期资金。

不少业内人士表示,除了提升各类中长期资金投资A股的规模和比例,更重要的是方案明确全面建立中长期资金三年以上长周期考核。这是一个很重要的制度性突破,可以说解决了多年要解决没解决的问题。

“长钱”有耐心,需要资金考核机制这个“指挥棒”的引导。长期以来,

“长钱短投”问题突出,很大程度就是因为考核周期短导致的动作变形。长周期考核建立后,中长期资金就可以把目光放得更长远,能通过投资能力获取更长期稳定的回报。

与此同时,中长期资金投资行为的稳定,也将有效提高资本市场内在稳定性,降低市场波动,大幅优化资本市场投资生态,提升对各类资金的吸引力,强化资金与市场的良性互动。

从操作层面看,对于商业保险资金、全国社会保障基金、基本养老保险基金、企业(职业)年金基金、公募基金等不同类型的中长期资金,方案根据其资金属性和特点,进行了针对性的安排,进一步解除中长期资金入市的“束缚”,激发中长期资金入市的积极性。

证监会相关部门负责人表示,各

类中长期资金积极入市,短期来看,能给市场带来稳定的增量资金;长期来看,能够改善市场投资者结构,更好发挥机构投资者专业作用,引导各类投资者形成理性投资、长期投资、价值投资理念。

良好的投资回报和资本市场生态,是吸引各类中长期资金入市的基础。实施方案从引导上市公司加大股票回购力度、落实一年多次分红政策,推动上市公司加大股票回购增持再贷款工具的运用等方面作出部署,以资本市场自身高质量发展增强对中长期资金的吸引力。

展望未来,随着中长期稳定资金入市,资本市场回暖向好的态势将进一步巩固,各类中长期资金也将通过资本市场更好实现保值增值。

(据新华社电)

### 声明

原址在漳州市龙文区蓝田镇圳头村房屋,现拆迁安置于龙文区龙文南路6号进贤新村3幢2单元905号。今陈瑞华申请上述安置房权属登记,现按漳州市不动产登记中心要求登报声明。利害关系人如有异议,请即自登报之日起一个月内向漳州市不动产登记中心提出异议登记。逾期本人将按规定向中心申办不动产权证书。  
声明人:陈瑞华  
2025年1月23日

### 遗失声明

▲漳州市广智物流有限公司不慎遗失闽E85813货车的中华人民共和国道路运输证,证号:350603204860,声明作废。  
▲游辉户、袁海容夫妇不慎遗失第二孩儿游晓羽的《出生医学证明》,证号:L350210814,声明作废。  
▲父亲林清良、母亲林玉梅不慎遗失孩儿的《出生医学证明》,出生证编号:K350277482,声明作废。  
▲父亲林洪彬、母亲王丽香不慎遗失孩儿林嵩晴的《出生医学证明》,出生证编号:L350392470,声明作废。